

Anlage 2: Eingriffs- / Ausgleichsbilanzierung

Ergebnis der Bilanzierung
Wert positiv = Kompensationsüberschuss
Wert negativ = Kompensationsdefizit, Differenz über zusätzliche Maßnahmen kompensieren

Schutzgut Tiere und Pflanzen				
Bestand - Zustand des Gebietes vor Realisierung des Planes				
LUBW-Nr.	Wortlaut Biotoptyp	Biotopwert (ÖP/m ²)	m ²	ÖP
37.11	Acker mit fragmentarischer Unkrautvegetation	4	29.454	117.816
Fläche vorher			29.454	
Summe Wertpunkte vor dem Eingriff				117.816
Planung - Zustand des Gebietes nach Realisierung des Planes				
LUBW-Nr.	Wortlaut Biotoptyp	Biotopwert (ÖP/m ²)	m ²	ÖP
33.41 v.	Fettwiese mittlerer Standorte (durch PV-Module verschattet) <i>Fläche entspricht 0,6 x überbaubare Fläche</i>	11	13.340	146.740
33.41	Fettwiese mittlerer Standorte: unbeschattete Randbereiche (Grünfläche) und Modulzwischenräume (SO)	13	13.198	171.574
35.12	PFG1: Mesophytische Saumvegetation Blühstreifen	19	2.900	55.100
60.10	von Bauwerken bestandene Fläche (Nebenanlagen: Trafostation und Modultischbeine)	1	16	16
Fläche nachher			29.454	
Summe Wertpunkte nach dem Eingriff				373.430
Bilanzierung Planung - Bestand				
Wertpunkte Planung:				373.430
Wertpunkte Bestand:				- 117.816
Bilanzwert in Wertpunkten:				255.614

Schutzgut Boden und Grundwasser

Bestand - Zustand des Gebietes vor Realisierung des Bebauungsplanes					
Bodentyp gem. BK50	Bewertungs- klasse der Bodenfunktion *)	Wertstufe / Gesamtbewer- tung	Öko- punkte / m ²	Fläche (m ²)	Öko- punkte
k37 - Pelosol- Parabraunerde aus lösslehmhaltigen Fließerden über Gipskeuper-Tonfließerde	2,5 - 1,5 - 3,5	2,5	10	29.454	294.540
Summe				29.454	294.540
*) Die einzelnen Ziffern entsprechen der Bewertungsklasse jeweils einer der Bodenfunktionen „Natürliche Bodenfruchtbarkeit“, „Ausgleichskörper im Wasserkreislauf“ und „Filter und Puffer für Schadstoffe“					
Planung - Zustand des Gebietes nach Realisierung des Bebauungsplanes					
Bodentyp gem. BK50	Bewertungs- klasse der Bodenfunktion *)	Wertstufe / Gesamtbewer- tung	Öko- punkte / m ²	Fläche (m ²)	Öko- punkte
k37 - Pelosol- Parabraunerde aus lösslehmhaltigen Fließerden über Gipskeuper-Tonfließerde	2,5 - 1,5 - 3,5	2,5	10	29.438	294.380
versiegelte Flächen: Trafostation (einschl. Modultischbeine)	0 - 0 - 0	0	0	16	0
Summe				29.454	294.380
Bilanzwert:					-160

Eingriffsbilanz

Gesamtdefizit Eingriff			
Schutzgut	Bestand (ÖP)	Planung (ÖP)	Eingriffs- defizit (ÖP)
Tiere und Pflanzen	117.816	373.430	255.614
Boden und Grundwasser	294.540	294.380	-160
Gesamt	412.356	667.810	255.454

Gesamtübersicht zur Eingriffs-/ Ausgleichsbilanz

Durch die Umsetzung der geplanten Fotovoltaikanlage verbleibt unter Anrechnung interner Vermeidungs- und Ausgleichsmaßnahmen ein Kompensationsüberschuss von **255.454 ÖP**.

Der Wert der aus Artenschutzgründen notwendigen vorgezogenen Ausgleichsmaßnahme **A1_{CEF}** beläuft sich auf **30.000 ÖP**. Dadurch erhöht sich der Kompensationsüberschuss auf **285.454 ÖP**.

Eine externe Kompensation ist daher nicht erforderlich. Der verbleibende Überschuss steht dem Vorhabensträger zur Kompensation weiterer Eingriffe zur Verfügung.

Gesamtübersicht Eingriff- Ausgleich		
Schutzgut	Eingriff (ÖP)	Ausgleich A1_{CEF} (ÖP)
Tiere und Pflanzen	255.614	28.000
Boden / Grundwasser	-160	2.000
Eingriff	255.454	
Ausgleich		30.000
Gesamtbilanz Eingriff/ Ausgleich	285.454	

Nach einer abschließenden Zuweisung der Ausgleichsmaßnahmen zum Eingriffsdefizit ist damit der Eingriff im Sinne des Naturschutzgesetzes ausgeglichen.