


Stadt Waldenburg

 <p>Öffentliche Sitzung</p> <p>AZ: 022.32</p> <p>Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des Gemeinderats</p>	Verhandelt mit dem Gemeinderat am 01.07.2014
	Anwesend: Der Vorsitzende Bürgermeister Knobel und 13 Stadträte, Normalzahl 14
	Beurlaubt: Stadtrat Winkler
	Protokollführer: Stadtoberinspektor Pauli
	Anwesende Fachleute: Herr Knorr, Architekt; Frau Krauße, Klärle GmbH; Herr Jung, Büro I-Motion GmbH
Außerdem anwesend: Hauptamtsleiter Glück, Stadtkämmerer Foss, Bautechniker Wahl	

Um 19.15 Uhr eröffnet **Bürgermeister Knobel** die öffentliche Sitzung des Gemeinderats.


Zu Beginn der öffentlichen Sitzung sind 8 Zuhörer anwesend.

Bürgermeister Knobel begrüßt alle Anwesenden.

Bürgermeister Knobel stellt fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht geladen wurde und Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Bürgermeister Knobel fragt, ob seitens des Gremiums Änderungswünsche zur Tagesordnung vorliegen. Dies ist nicht der Fall.

Stadt Waldenburg

 <p>Öffentliche Sitzung</p> <p>AZ: 022.32</p> <p>Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des Gemeinderats</p>	Verhandelt mit dem Gemeinderat am 01.07.2014
	Anwesend: Der Vorsitzende Bürgermeister Knobel und 13 Stadträte, Normalzahl 14
	Beurlaubt: Stadtrat Winkler
	Protokollführer: Stadtoberinspektor Pauli
	Anwesende Fachleute: Herr Knorr, Architekt; Frau Krauße, Klärle GmbH; Herr Jung, Büro I-Motion GmbH
Außerdem anwesend: Hauptamtsleiter Glück, Stadtkämmerer Foss, Bautechniker Wahl	

§ 1


Anfragen von Bürgern und Einwohnern

Ein anwesender Bürger spricht das Thema „Leuchtreklame“, welche in der Gestaltungssatzung der Altstadt geregelt ist an. Bürgermeister Knobel gibt einige Ausführungen zu diesem Thema. im Stadtgebiet von Waldenburg an.

Auszug zu den Akten

Pa

Stadt Waldenburg

 <p>Öffentliche Sitzung</p> <p>AZ: 022.32</p> <p>Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des Gemeinderats</p>	Verhandelt mit dem Gemeinderat am 01.07.2014
	Anwesend: Der Vorsitzende Bürgermeister Knobel und 13 Stadträte, Normalzahl 14
	Beurlaubt: Stadtrat Winkler
	Protokollführer: Stadtoberinspektor Pauli
	Anwesende Fachleute: Herr Knorr, Architekt; Frau Krauße, Klärle GmbH; Herr Jung, Büro I-Motion GmbH
Außerdem anwesend: Hauptamtsleiter Glück, Stadtkämmerer Foss, Bautechniker Wahl	

§ 2


Bekanntgabe und Genehmigung des Protokolls vom 03.06.2014

Das Protokoll vom 03.06.2014 wird einstimmig vom Gremium genehmigt.

Auszug zu den Akten

Pa

Stadt Waldenburg

 <p>Öffentliche Sitzung</p> <p>AZ: 022.32</p> <p>Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des Gemeinderats</p>	Verhandelt mit dem Gemeinderat am 01.07.2014
	Anwesend: Der Vorsitzende Bürgermeister Knobel und 13 Stadträte, Normalzahl 14
	Beurlaubt: Stadtrat Winkler
	Protokollführer: Stadtoberinspektor Pauli
	Anwesende Fachleute: Herr Knorr, Architekt; Frau Krauße, Klärle GmbH; Herr Jung, Büro I-Motion GmbH
Außerdem anwesend: Hauptamtsleiter Glück, Stadtkämmerer Foss, Bautechniker Wahl	


§ 3

Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 03.06.2014

Bürgermeister Knobel gibt Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 03.06.2014 bekannt. Sie sind dem Protokoll als Anlage beigelegt.

Auszug zu den Akten
Pa

Stadt Waldenburg

 <p>Öffentliche Sitzung</p> <p>AZ: 022.32</p> <p>Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des Gemeinderats</p>	Verhandelt mit dem Gemeinderat am 01.07.2014
	Anwesend: Der Vorsitzende Bürgermeister Knobel und 13 Stadträte, Normalzahl 14
	Beurlaubt: Stadtrat Winkler
	Protokollführer: Stadtoberinspektor Pauli
	Anwesende Fachleute: Herr Knorr, Architekt; Frau Krauße, Klärle GmbH; Herr Jung, Büro I-Motion GmbH
Außerdem anwesend: Hauptamtsleiter Glück, Stadtkämmerer Foss, Bautechniker Wahl	

§ 4

Tiefgarage und Platzgestaltung Am Burgfried - Auswahl der Pflasterbeläge und der Beleuchtungskörper

Bürgermeister Knobel erläutert den Sachverhalt anhand der Beratungsvorlage Ö 31/2014 und begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt den Architekten **Herrn Knorr**.

Herr Knorr erläutert dem Gremium die verschiedenen Varianten der Pflasterbeläge sowie der Beleuchtungskörper, nachdem diese im Vorfeld der Sitzung in Augenschein genommen wurden.

Zum Thema Pflastersteine werden keine Fragen seitens des Gremiums gestellt.

Zum Thema Beleuchtungskörper:

Stadtrat Baas erkundigt sich nach dem Leuchtmittel. **Herr Knorr** teilt mit, dass es dabei verschiedene Möglichkeiten gibt, z.B. LED.

Stadträtin Rudolf fragt, ob Bodenstrahler nicht ausreichend wären. **Herr Knorr** informiert, dass Bodenstrahler eher unter Bäumen oder Gebäuden üblich sind.

Nachdem keine Fragen seitens des Gremiums gestellt werden, stellt **Bürgermeister Knobel** folgenden Beschlussvorschlag zur Abstimmung vor:

Beschlussvorschlag:

Pflasterbeläge:

Der Gemeinderat spricht sich mehrheitlich für Terrastein aus; bei der Verlegeart für den römischen Verband

Steine für die Tiefgarage:

Der Gemeinderat spricht sich mehrheitlich für Knochensteine aus.


Beleuchtungskörper:

Der Gemeinderat spricht sich mehrheitlich für Leuchtstelen aus.

Zufahrt zur Tiefgarage:

Der Gemeinderat spricht sich dafür aus, die Zufahrt nicht komplett zu pflastern, sondern zu asphaltieren.

Stadt Waldenburg

 <p>Öffentliche Sitzung</p> <p>AZ: 022.32</p> <p>Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des Gemeinderats</p>	Verhandelt mit dem Gemeinderat am 01.07.2014
	Anwesend: Der Vorsitzende Bürgermeister Knobel und 13 Stadträte, Normalzahl 14
	Beurlaubt: Stadtrat Winkler
	Protokollführer: Stadtoberinspektor Pauli
	Anwesende Fachleute: Herr Knorr, Architekt; Frau Krauße, Klärle GmbH; Herr Jung, Büro I-Motion GmbH
Außerdem anwesend: Hauptamtsleiter Glück, Stadtkämmerer Foss, Bautechniker Wahl	

§ 5

Bebauungsplan „Hohebuch“ mit örtlichen Bauvorschriften

- a) **Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen der Behörden, sonstiger Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)**
- b) **Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan „Hohebuch“ sowie der für seinen Geltungsbereich geltenden örtlichen Bauvorschriften**

Bürgermeister Knobel führt anhand der Beratungsvorlage Ö 32/2014 in das Thema ein und begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt **Frau Krauße** von der Klärle GmbH. **Herr Glück** macht ergänzende Anmerkungen.

Frau Krauße erläutert dem Gremium die eingegangenen Stellungnahmen.

Nachdem keine Fragen gestellt werden, stellt **Bürgermeister Knobel** den Beschlussantrag gemäß der Beratungsvorlage zur Abstimmung vor.


Beschlussvorschlag:

- a) **Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange unter- und gegeneinander wird die Abwägung der Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit gem. der in der Anlage 1 dargestellten Abwägungsvorschläge bzw. Beschlussempfehlungen zugestimmt.**
- b) **Der Bebauungsplan „Hohebuch“ mit Begründung und Lageplan mit textlichen Festsetzungen vom 15.10.2013/08.04.2014/01.07.2014 sowie der für seinen Geltungsbereich geltenden „örtlichen Bauvorschriften“ vom 15.10.2013/08.04.2014/01.07.2014, gefertigt von der Klärle GmbH, Bachstr. 8, 97990 Weikersheim, werden gem. § 10 BauGB unter Berücksichtigung der Abwägung als Satzung beschlossen.**

Die Verwaltung wird beauftragt, die weiteren Verfahrensschritte zum In-Kraft-Treten des Bebauungsplanes sowie der für seinen Geltungsbereich geltenden örtlichen Bauvorschriften durchzuführen.

Der Gemeinderat stimmt dem Beschlussvorschlag einstimmig zu.

Stadt Waldenburg

 <p>Öffentliche Sitzung</p> <p>AZ: 022.32</p> <p>Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des Gemeinderats</p>	Verhandelt mit dem Gemeinderat am 01.07.2014
	Anwesend: Der Vorsitzende Bürgermeister Knobel und 13 Stadträte, Normalzahl 14
	Beurlaubt: Stadtrat Winkler
	Protokollführer: Stadtoberinspektor Pauli
	Anwesende Fachleute: Herr Knorr, Architekt; Frau Krauße, Klärle GmbH; Herr Jung, Büro I-Motion GmbH
Außerdem anwesend: Hauptamtsleiter Glück, Stadtkämmerer Foss, Bautechniker Wahl	

§ 6

Erweiterung Abwasserkanal Hauptstraße und Auf dem Zimmerplatz

Bürgermeister Knobel führt anhand der Beratungsvorlage Ö 33/2014 in das Thema und begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt **Herrn Jung** vom Büro I-Motion GmbH.

Herr Jung erläutert dem Gremium die geplante Maßnahme.

Stadtrat Schüz erkundigt sich nach der Sperrung sowie dem Verkehr, insbesondere spricht er die Busse an. **Bürgermeister Knobel** teilt mit, dass das mit dem Landratsamt abgeklärt werden muss.

Stadtrat Baas fragt, ob Leerrohre geplant sind. **Herr Jung** informiert, dass keine Leerrohre im Bereich des Kanals vorgesehen sind.

Nachdem keine weiteren Fragen seitens des Gremiums gestellt werden, stellt **Bürgermeister Knobel** den Beschlussantrag gemäß der Beratungsvorlage zur Abstimmung vor.


Beschlussvorschlag:

Zur Umsetzung des Allgemeinen Kanalisationsplanes 2013 sind die beiden o.g. Maßnahmen in diesem Jahr vorgesehen. Da die Straßensanierung der Ortsdurchfahrt Waldenburg noch dieses Jahr durch das Land Baden-Württemberg erfolgt, wird die Verwaltung vom Gemeinderat ermächtigt, alle weiteren und notwendigen Kanal- und Leitungsarbeiten im Bereich der Hauptstraße an die Firmen R. Scheuermann GmbH sowie J. Kurz GmbH zu den angebotenen Wettbewerbspreisen aus der OD Obermühle zu vergeben.

Der Gemeinderat stimmt dem Beschlussvorschlag einstimmig zu.

Auszug zu den Akten
Pa

Stadt Waldenburg

 <p>Öffentliche Sitzung</p> <p>AZ: 022.32</p> <p>Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des Gemeinderats</p>	Verhandelt mit dem Gemeinderat am 01.07.2014
	Anwesend: Der Vorsitzende Bürgermeister Knobel und 13 Stadträte, Normalzahl 14
	Beurlaubt: Stadtrat Winkler
	Protokollführer: Stadtoberinspektor Pauli
	Anwesende Fachleute: Herr Knorr, Architekt; Frau Krauße, Klärle GmbH; Herr Jung, Büro I-Motion GmbH
Außerdem anwesend: Hauptamtsleiter Glück, Stadtkämmerer Foss, Bautechniker Wahl	

§ 7

Annahme von Spenden gem. § 78 Abs. 4 GemO

Bürgermeister Knobel bezieht sich auf die Beratungsvorlage Ö 34/2014.

Herr Foss erläutert die Spenden.

Nachdem seitens des Gremiums keine Fragen gestellt werden, stellt **Bürgermeister Knobel** den Beschlussantrag gemäß der Beratungsvorlage zur Abstimmung vor.

Beschlussvorschlag:


Zustimmung zum Annahme einer Geldspende von der Fa. VMS Günter Stirn GmbH, Obersteinbach in Höhe von 500,- Euro für den ev. Kindergarten „Kleeblatt“.

Der Gemeinderat stimmt dem Beschlussvorschlag einstimmig zu.

Auszug zu den Akten

Pa

Stadt Waldenburg

 <p>Öffentliche Sitzung</p> <p>AZ: 022.32</p> <p>Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des Gemeinderats</p>	Verhandelt mit dem Gemeinderat am 01.07.2014
	Anwesend: Der Vorsitzende Bürgermeister Knobel und 13 Stadträte, Normalzahl 14
	Beurlaubt: Stadtrat Winkler
	Protokollführer: Stadtoberinspektor Pauli
	Anwesende Fachleute: Herr Knorr, Architekt; Frau Krauße, Klärle GmbH; Herr Jung, Büro I-Motion GmbH
Außerdem anwesend: Hauptamtsleiter Glück, Stadtkämmerer Foss, Bautechniker Wahl	

§ 8

Bausache

Bürgermeister Knobel bezieht sich auf die Beratungsvorlage Ö 35/2014 und übergibt das Wort an **Herrn Glück**, der das Bauvorhaben vorstellt.

- Antrag auf Neubau einer Lagerhalle mit Büro- und Sozialgebäude, Erstellung von 50 Stellplätzen und Anbringen von Werbeanlagen, Flst.Nr. 2007/2, 2008/10, Hohebuch 13, 74638 Waldenburg

Nachdem seitens des Gremiums keine Fragen gestellt werden, stellt **Bürgermeister Knobel** den Beschlussantrag gemäß der Beratungsvorlage zur Abstimmung vor.

Beschlussvorschlag:


Zustimmung zum Antrag auf Neubau einer Lagerhalle mit Büro- und Sozialgebäude, Erstellung von 50 Stellplätzen und Anbringen von Werbeanlagen, Flst.Nr. 2007/2, 2008/10, Hohebuch 13, 74638 Waldenburg

Der Gemeinderat stimmt dem Beschlussvorschlag einstimmig zu.

Auszug zu den Akten

Pa

Stadt Waldenburg

 <p>Öffentliche Sitzung</p> <p>AZ: 022.32</p> <p>Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des Gemeinderats</p>	Verhandelt mit dem Gemeinderat am 01.07.2014
	Anwesend: Der Vorsitzende Bürgermeister Knobel und 13 Stadträte, Normalzahl 14
	Beurlaubt: Stadtrat Winkler
	Protokollführer: Stadtoberinspektor Pauli
	Anwesende Fachleute: Herr Knorr, Architekt; Frau Krauße, Klärle GmbH; Herr Jung, Büro I-Motion GmbH
Außerdem anwesend: Hauptamtsleiter Glück, Stadtkämmerer Foss, Bautechniker Wahl	

§ 9

Bekanntgaben des Vorsitzenden

Bürgermeister Knobel informiert über die Unterzeichnung des Notarvertrages betreffend den Verkauf des Gebäudes Hauptstraße 93.


Herr Glück teilt mit, dass nach Abklärung mit dem Landratsamt Hohenlohekreis die „Tollwutschilder“ in Waldenburg und den Teilorten entfernt werden können.

Herr Glück informiert über die Wahlprüfung der Europa- und Kommunalwahl durch das Landratsamt Hohenlohekreis und dass es keine Beanstandungen gegeben hat.

Auszug zu den Akten

Pa

Stadt Waldenburg

 <p>Öffentliche Sitzung</p> <p>AZ: 022.32</p> <p>Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des Gemeinderats</p>	Verhandelt mit dem Gemeinderat am 01.07.2014
	Anwesend: Der Vorsitzende Bürgermeister Knobel und 13 Stadträte, Normalzahl 14
	Beurlaubt: Stadtrat Winkler
	Protokollführer: Stadtoberinspektor Pauli
	Anwesende Fachleute: Herr Knorr, Architekt; Frau Krauße, Klärle GmbH; Herr Jung, Büro I-Motion GmbH
Außerdem anwesend: Hauptamtsleiter Glück, Stadtkämmerer Foss, Bautechniker Wahl	

§ 10

Verschiedenes, Wünsche, Anliegen

Stadtrat Ott bedankt sich ausdrücklich bei der Verwaltung für die gute Organisation, die zum reibungslosen Ablauf des 3. Waldenburg-Treffens beigetragen hat.

Stadtrat Ott erkundigt sich nach den Bäume im Neubaugebiet „Burgersee“. **Bürgermeister Knobel** informiert, dass diese teilweise nicht angewachsen bzw. vertrocknet sind.


Stadtrat Rüger spricht den Pavillon in der Bahnhofsiedlung an. Dieser müsste besser gepflegt werden. **Bürgermeister Knobel** sagt zu, dass dieser in Augenschein genommen wird. Außerdem muss geprüft werden, ob er überhaupt erhalten bleiben kann.

Stadtrat Rüger merkt an, dass der Spielplatz in der Bahnhofsiedlung öfter gemäht werden sollte.

Auszug zu den Akten

Pa

Stadt Waldenburg

 <p>Öffentliche Sitzung</p> <p>AZ: 022.32</p> <p>Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des Gemeinderats</p>	Verhandelt mit dem Gemeinderat am 01.07.2014
	Anwesend: Der Vorsitzende Bürgermeister Knobel und 13 Stadträte, Normalzahl 14
	Beurlaubt: Stadtrat Winkler
	Protokollführer: Stadtoberinspektor Pauli
	Anwesende Fachleute: Herr Knorr, Architekt; Frau Krauße, Klärle GmbH; Herr Jung, Büro I-Motion GmbH
Außerdem anwesend: Hauptamtsleiter Glück, Stadtkämmerer Foss, Bautechniker Wahl	

§ 11


Verabschiedung der ausscheidenden Gemeinderatsmitglieder und Ehrungen

Hinsichtlich der Verabschiedung der ausgeschiedenen Gemeinderäte wird auf die Anlage zu diesem Protokoll verwiesen.

Die Herren Kittsteiner, Ott und Wurst wurden für ihre 10-jährige Tätigkeit mit einer Ehrung des Gemeindetags Baden-Württemberg für langjährige ehrenamtliche Tätigkeit im Gemeinderat der Stadt Waldenburg ausgezeichnet. Auch zwei Mitgliedern die dem Gemeinderat weiter angehören werden, konnte solch eine Ehrung des Gemeindetags Baden-Württemberg verliehen werden. Klaus Kühnlein erhielt eine Auszeichnung für 10-jährige und Helmut Barth für 25-jährige kommunalpolitische Tätigkeit.

Auszug zu den Akten
Pa

Stadt Waldenburg

 <p>Öffentliche Sitzung</p> <p>AZ: 022.32</p> <p>Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des Gemeinderats</p>	Verhandelt mit dem Gemeinderat am 01.07.2014
	Anwesend: Der Vorsitzende Bürgermeister Knobel und 13 Stadträte, Normalzahl 14
	Beurlaubt: Stadtrat Winkler
	Protokollführer: Stadtoberinspektor Pauli
	Anwesende Fachleute: Herr Knorr, Architekt; Frau Krauße, Klärle GmbH; Herr Jung, Büro I-Motion GmbH
Außerdem anwesend: Hauptamtsleiter Glück, Stadtkämmerer Foss, Bautechniker Wahl	

Nachdem keine weiteren Punkte vorliegen, beendet **Bürgermeister Knobel** die öffentliche Sitzung des Gemeinderates um 21.15 Uhr.

Zur Beurkundung:

Bürgermeister

Gemeinderäte

Protokollführer