

# Stadt Waldenburg

## Bodenrichtwerte zum Stichtag 01.01.2023

Bezeichnung	€/m <sup>2</sup>
<b>Waldenburg</b>	
Wohngebiet Kernbereich	170,00
Wohngebiet Randlage Süd	200,00
Wohngebiet Randlage Nord	200,00
Wohngebiet Streitfeld Mitte	170,00
Wohngebiet Lindenstraße/Flachsstraße	70,00
Wohngebiet Sierckerstraße	240,00
Mischgebiet Altstadt	170,00
Mischgebiet Randlage (Bauernsiedlung)	105,00
Mischgebiet Bahnhofsiedlung	70,00
Gewerbegebiet Streitfeld/Schneiderlessee	90,00
Gewerbegebiet Hohebuch	90,00
Gewerbepark Hohenlohe	120,00
Gewerbepark Hohenlohe Nord	120,00
Bauerwartungsland Hohebuch Erweiterung	50,00
Rohbauland Burgersee	40,00
Sonderfläche Wochenendgebiet	60,00
Sonderfläche Campingplatz	30,00
Sonderfläche Kinderheim	105,00
Sonderfläche Sportschule	105,00
Private Grünfläche	15,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	40,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	30,00
<b>Landwirtschaftsflächen</b>	
Acker	2,50
Grünland	1,00
Unland	0,25
Forstwirtschaftliche Fläche	0,60
Freizeitgartenfläche	5,00
Weingarten	1,00
<b>Obersteinbach</b>	
Wohngebiet Obersteinbach	150,00
Mischgebiet Obersteinbach	95,00
Mischgebiet Sailach	95,00
Bauerwartungsland Sailach	20,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	40,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	30,00
<b>Landwirtschaftsflächen</b>	
Acker	2,00
Grünland	1,00

Unland	0,25
Forstwirtschaftliche Fläche	0,50
Freizeitgartenfläche	5,00